

Кому Обществу с ограниченной
 (наименование застройщика)
ответственностью «Трест Магнитострой», 455017,
 (фамилия, имя, отчество - для граждан,
 Челябинская обл., г. Магнитогорск, ул. Гагарина,
 полное наименование организации - для
 56, т. (3519)43-81-57, ИНН 7444043471
 юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 05 декабря 2016

№ RU74315000-89-ж-2016

Администрация города Челябинска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом № 32 со встроенно-пристроенными помещениями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации	ООО «МАГ Экспертиза», ООО «Ростовская энергетическая компания»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации	№ 74-2-1-2-0235-16 от 19.10.2016, № 61-2-1-1-0181-16 от 19.10.2016
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	74:36:0714001:18373
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение	74:36:0714001

	объекта капитального строительства			
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		RU74315000-0000000005356 выдан Администрацией города Челябинска, утверждён распоряжением Администрации города Челябинска от 18.08.2015 № 8843. Внесены изменения распоряжением Администрации города от 21.11.2016 № 12791	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта		ОАО «МГрП», 2016. Шифр проекта 340-9020	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	9213,86	Площадь участка (кв. м):	13714
	Объем (куб.м.):	36312,17	в том числе подземной части (куб.м):	-
	Количество этажей (шт.):	16	Высота(м):	49,3
	Количество подземных этажей (шт.):	-	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м.):	1231		
	Иные показатели:	695 кв. м – площадь встроенно-пристроенных помещений		
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Челябинская обл., г. Челябинск, р-н Курчатовский, жилой район № 12 Краснопольской площадки № 1, микрорайон № 52	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория:		-	

(класс)	
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели :	-


Срок действия настоящего разрешения – до “ 28 ” февраля 2018 г. в соответствии с проектом организации строительства

Заместитель Главы города по
вопросам градостроительства
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 05 ” декабря 20 16 г.

М.П.




(подпись)

В.И. Слободской
(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ ” 20 г.

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20__ г.



(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
“ _____ ” _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
“ _____ ” _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ _____ ” _____ 20__ г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)
“ _____ ” _____ 20__ г.

(подпись)

(расшифровка подписи)

М.П.

Дудкина В.В.
263 86 13